

# HENRIETTA SOLD 17

הצד הנכון של רמת השרון

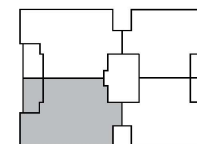
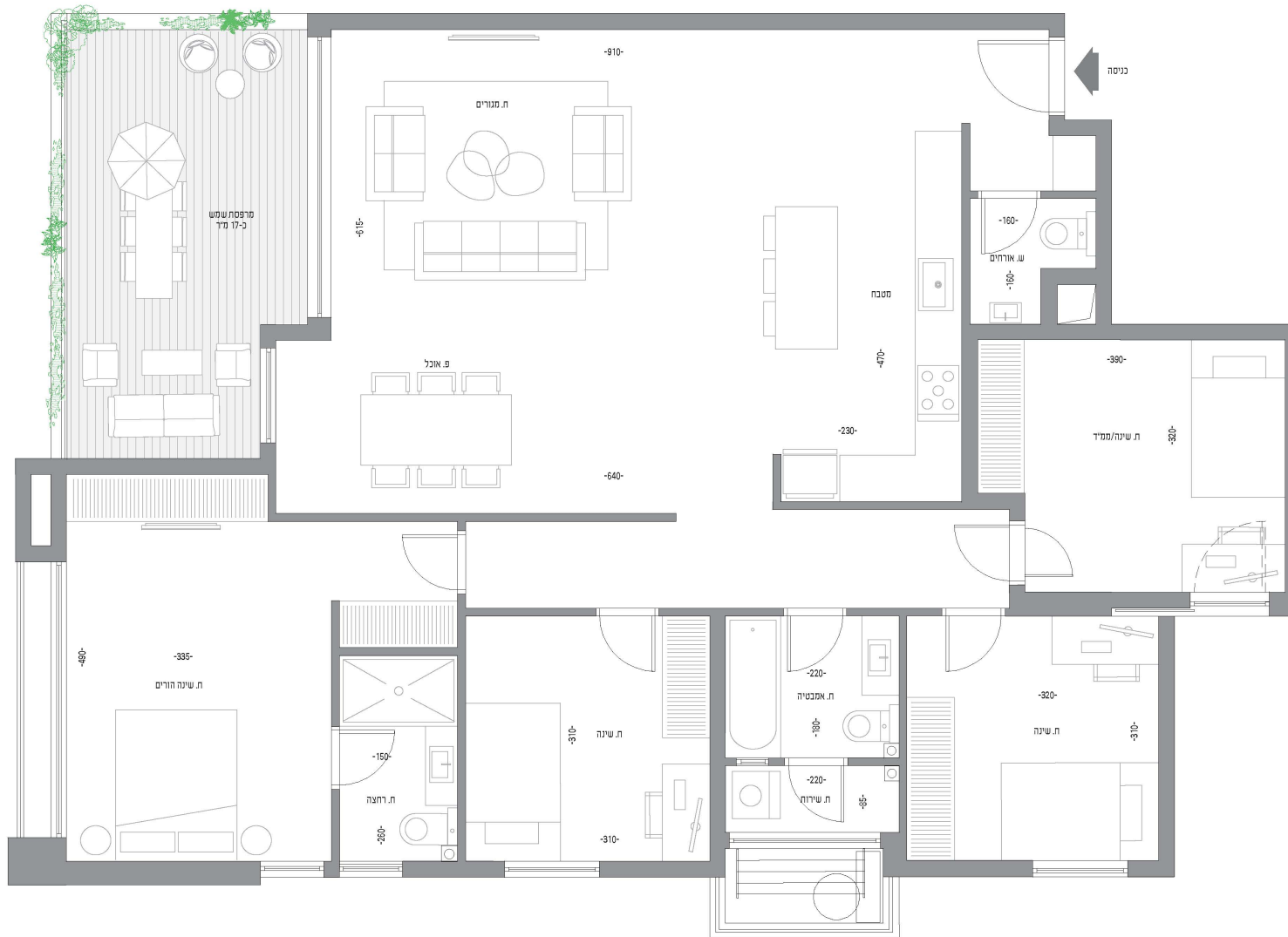
דירה מסי' 6 | דירת 5 חדרים  
דרום מזרח  
138 מ"ר | מרפסת 17 מ"ר

## הדירה

- מיוג מרכזי אינוורטר בכל הדירה למעט חדרי הרחצה
- מיוג אוויר נפרד ליחידת ההורים
- ריצוף גרנים פורצלן יוקרתי 100x100 (למעט חדרים רטובים ומרפסת)
- חלונות בעלי זיגוג כפול למעט בממ"ד
- דלתות פנים (לרבות דלת פנימית בממ"ד) מתוצרת פנדור או שו"ע
- דלת כניסה מעוצבת
- מטבח יוקרתי ומעוצב לבחירה מחברות מובילות
- משטח עבודה למטבח אבן קוטר או שו"ע במבחר דגמים
- ברז מטבח נשלף איכותי
- אסלות תלויות עם מיכל הרחה סמוי
- ברזים משורדגים תוצרת GROHE או שו"ע
- כולל אינטרפון 4 דרך
- ארון אמבטיה צבע בתנור, דלתות טריקה שקטה
- 3 חדרים שרותים
- מרפסת שמש גדולה במגוון רחב של דגמי ריצוף לבחירה
- תריסים חשמליים בכל הדירה
- (למעט ממ"ד ומרפסת שירות) ובסלון תריסי אור
- נקודת תקשורת לטלויזיה בכל חדר
- יחידת הורים מפוארת
- חשמל תלת פאזי 40x3 A
- אינטרקום TV כולל מסך צבעוני

## הבניין

- לובי כניסה מפואר
- 2 מעליות שקטות ומודרניות
- חנייה תת קרקעית
- מחסן לכל דירה
- חיפוי המבנה באבן איכותית
- פינתון סביבתי



כל החומר הטכני, לרבות התחשיבים, התכניות, הפירוט, תכניות החדרים והעיצוב, המפרטים עשוי למשתנות בלבד | הובנות להתבטא בלבד את המבנה יחידים אך דיוק ובזמנית, העברת התחשיבים על המבנה | טכני